

NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
VIỆT NAM
CHI NHÁNH TỈNH LẠNG SƠN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 1130/LAS - TTGSNH

Lạng Sơn, ngày 01 tháng 10 năm 2020

V/v đẩy mạnh công tác xử lý nợ xấu
theo Nghị quyết số 42/2017/QH14
của Quốc hội

Kính gửi: Các Chi nhánh Ngân hàng thương mại trên địa bàn

Thực hiện chỉ đạo của Ngân hàng Nhà nước Việt Nam tại Công văn số 7013/NHNN-TTGSNH ngày 24/9/2020 về việc tích cực đôn đốc, chỉ đạo TCTD trên địa bàn đẩy mạnh công tác xử lý nợ xấu theo Nghị quyết số 42. Để tiếp tục triển khai Nghị quyết 42 và nâng cao hiệu quả xử lý nợ xấu xử lý nợ xấu của các Chi nhánh Ngân hàng thương mại (NHTM) trên địa bàn tỉnh trong thời gian tới, đặc biệt trong bối cảnh nền kinh tế chịu ảnh hưởng bởi dịch Covid-19, Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn yêu cầu các Chi nhánh NHTM trên địa bàn thực hiện một số nội dung sau:

1. Tiếp tục đẩy mạnh công tác xử lý nợ xấu nói chung và nợ xấu theo Nghị quyết 42 nói riêng, nâng cao tính chủ động và trách nhiệm trong xử lý nợ xấu, tăng cường năng lực tài chính, năng lực quản trị rủi ro để hạn chế tối đa nợ xấu phát sinh, khắc phục khó khăn do tác động của dịch bệnh Covid-19; nâng cao chất lượng tín dụng, phân loại nợ, trích lập dự phòng rủi ro đúng quy định.

2. Phối hợp chặt chẽ với các cơ quan nhà nước có thẩm quyền tại địa phương, đặc biệt là cơ quan Công an, Tòa án, Văn phòng đăng ký đất đai, Thi hành án các cấp để nhận được sự hỗ trợ tốt nhất khi thực hiện các quy định của pháp luật liên quan đến:

- Thực hiện quyền thu giữ tài sản bảo đảm (TSBĐ) của khoản nợ xấu theo quy định tại Nghị quyết 42, đặc biệt trong trường hợp khách hàng chây ì hoặc có thái độ không hợp tác;

- Thực hiện quyền áp dụng thứ tự ưu tiên thanh toán nghĩa vụ về thuế khi xử lý TSBĐ (bao gồm xử lý TSBĐ là dự án bất động sản còn dở dang) hay nộp án phí theo bản án, quyết định của Tòa án các cấp;

- Thực hiện quyền áp dụng thủ tục rút gọn trong giải quyết tranh chấp về nghĩa vụ giao TSBĐ và xử lý TSBĐ tại Tòa án;

- Thực hiện các thủ tục hành chính tại địa phương liên quan đến chuyển nhượng TSBĐ; thực hiện đăng ký biến động quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất; thực hiện sang tên cho người nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất do xử lý nợ xấu.

- Xử lý TSBĐ của các khoản nợ xấu có liên quan đến các vụ án đang được xử lý tại địa phương.

3. Đẩy mạnh công tác truyền thông nâng cao nhận thức về xử lý nợ xấu trong nội bộ và đến khách hàng hiện đang có nợ xấu để khách hàng hiểu rõ quyền của NHTM trong việc xử lý nợ xấu, thu giữ TSBĐ và trách nhiệm trả nợ của khách hàng.

4. Kịp thời báo cáo Ngân hàng Nhà nước Chi nhánh tỉnh Lạng Sơn khó khăn, vướng mắc và kiến nghị xử lý khó khăn, vướng mắc trong công tác xử lý nợ xấu theo Nghị quyết số 42.

Đề nghị các Chi nhánh NHTM trên địa bàn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Edoc;
- Lưu: VT, TTGSNH. *duy*



Trương Thu Hòa